



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Vukovarska cesta 56, MBS 081409874, OIB 50569041792, dana, dana 23. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I Određuje se stečajnom upravitelju Šimi Bošnjaku, Osijek, Vukovarska cesta 56, OIB 38523531471 nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika u bruto u iznosu od 202,13 EUR uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % što iznosi 217,29 EUR i naknada stvarnih troškova u neto iznosu od 622,40 EUR, odnosno bruto 929,28 EUR.

II Nalaže se računovodstvu ovoga suda da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja s računa predmeta izvrši isplate iznosa iz t. 1. izreke ovoga rješenja na žiro-račun stečajnog upravitelja broj HR0325000093120151185 kod ADDIKO BANK d.d.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-690/2020-12 od 6. travnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492, za stečajnog upravitelja imenovan je Šimo Bošnjak, Osijek, Vukovarska cesta 56, OIB 38523531471 automatskom dodjelom, te je zaključen stečajni postupak nad dužnikom jer stečajna masa nije bila dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

2. Rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-1000/2021-40 od 9. studenog 2021. određen je nastavak postupka zbog naknadno pronađene imovine nad stečajnom masom stečajnog dužnika INTERIJERI IVELJIĆ društvo s ograničenom

odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete, Dugoselska 81, MBS 081067232, OIB 17447682492.

3. Budući je u cijelosti unovčena stečajna masa dužnika u iznosu od 1.263,31 EUR stečajni upravitelj je svojim obrazloženim i dokumentiranim podneskom od 22. svibnja 2025. predložio da mu se odredi nagrada i naknada stvarnih troškova.

4. Uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je u nastavku stečajnog postupka unovčena naknadno pronađena stečajna masa u ukupnom iznosu od 1.263,31 EUR i provedene sve potrebne radnje i to kako slijedi:

- u više navrata je obavio razgovore s kupcem nekretnine i to kčbr. 2899/1, Robertom Marinićem, koji je na inicijativu stečajnog upravitelja dostavio i sudu dopis dana 19. siječnja 2024.
- dana 12. veljače 2024. očitovao se sudu na Zaključak br. 14-St-1000/2021-94 od 26. siječnja 2024.
- očitovanje na navedeni zaključak dostavio je i Robertu Mariniću u Zagreb, bivšem kupcu susjedne nekretnine kč.br. 2899/1
- stupio je u kontakt s bivšim procjeniteljem Brankom Preočaninom iz Zagreba radi procjene suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 2899/5 k.o. Šašincevec, upisane u zk.ul. br. 2823, udio 66/163
- budući da se radilo o procjeni suvlasničkog dijela nekretnine koji je povezan sa stambenim objektom i u kojemu stanuje drugi suvlasnik Nada Sučić, procjenitelj je inzistirao da stečajni upravitelj bude nazočan kod procjene, te je dana 15. ožujka 2024. izvršen očevid radi procjene i prodaje navedenog suvlasničkog dijela
- dana 26. ožujka 2024. dostavio je sudu elaborat procjene, te račun za procjenu koji je plaćen s kontovnika naslovnog suda u iznosu od 375,00 eura
- dana 16. svibnja 2024. prisustvovao je ročištu za utvrđivanje vrijednosti nekretnine, te predložio prodaju sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona
- pribavio je iz zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama zemljišnoknjižni izvadak br. 2823 za kč.br. 2899/5 k.o. Šašincevec
- dana 29. svibnja 2024. dostavio je sudu Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku s podacima o strankama, podacima o nekretnini i uvjetima prodaje, te zk izvadak br 2823
- budući da za stečajnu masu nije otvoren žiro račun, novčana sredstva su se nalazila na računu suda, dostavio sam, uz podnesak, dana 17. lipnja 2024., i poziv FINA-e za uplatu troškova prodaje elektroničkim putem, na iznos od 371,60 EUR
- obavio je razgovor s novom stečajnom upraviteljicom stečajne mase Trgošped d.o.o. u stečaju, razlučnim vjerovnikom, Slavicom Orehovec iz Čakovca, te je upoznao s prodajom suvlasničkog dijela nekretnine, na kojoj je upisana hipoteka navedenog društva
- dana 8. siječnja 2025. podneskom je izvijestio sud da nekretnina nije prodana na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je trajala do 7. siječnja 2025., te da je 8. siječnja 2025. objavljena 3. javna elektronička dražba koja traje do 2. travnja 2025.
- telefonski je obavio razgovor s kupcem suvlasničkog dijela nekretnine Nadom Sučić te je izvijestio da je temeljem Rješenja o dosudi dužna u

navedenom roku uplatiti cijeli iznos kupoprodajne cijene, te je ista odmah uplatila iznos kupoprodajne cijene.

- s vještakom je na izričito traženje kupca dana 28. travnja 2025 izvršio fizički uvođenje u posjed kupljenog dijela nekretnine, te je riješen prijemor između bivšeg kupca susjedne nekretnine
- sudu je uredno tijekom stečajnog postupka dostavljao tromjesečna izvješća sukladno čl. 89 Stečajnog zakona.

5. Slijedom navedenoga nagrada je određena sukladno čl. 94. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024.; dalje: SZ) i čl. 5., 7., 13. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) i to kako slijedi: za iznos od 1.263,31 EUR 16% = 202,13 EUR uvećano za poseban doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % sukladno čl. 13. st. 3. Zakona o doprinosima (NN 84/08., 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18, 33/23, 114/23 i 152/24) što ukupno iznosi 217,29 EUR.

6. Stečajni upravitelj je dana 22. svibnja 2025. podnio pisani, obrazloženi i dokumentirani zahtjev i za naknadu stvarnih troškova u ukupnom bruto iznosu od 929,28 EUR i to za putne troškove korištenje privatnog automobila u službene svrhe na relaciji Osijek-Šašínovec-Osijek 15. ožujka 2024 i 28. travnja 2025 i to 558 km x 0,5 EUR = 279,00 EUR + cestarina 32,20 EUR = 311,20 EUR x 2 = 622,40 EUR, što bruto iznosi 929,28 EUR.

7. Budući su predmetni troškovi bili nužni, a pisano izvješće – zahtjev stečajnog upravitelja je obrazložen i dokumentiran, odlučeno je kao u izreci temeljem čl. 94. SZ.

Osijek, 23. svibnja 2025.

Zapisničar:

Sudac:

Sanja Ban

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-30877-eae1c**

Kontrolni broj: **0a4ff-ddc45-6e5ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.